

ESEN YURT BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN İHALE İLANI			
2886 SAYILI DEVLET İHALE KANUNUNUN 45. MADDESİ UYARINCA AÇIK TEKLİF USULÜNE GÖRE KİRALAMA İHALESİ YAPILACAK TAŞINMAZLAR			
İŞİN ADI	MUHAMMEN BEDELİ	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE TARİHİ/SAATİ
Esenyurt İlçesi, Orhangazi Mahallesi, Demir Sokak adresinde bulunan, tapu kaydı itibarıyla Hoşdere Mahallesi, 0 ada 2013 parsel güneyinde kalan 4.000,00 m ² 'lik tescil harici alanın, 3 yıllığına kiraya verilmesi işi	TOPLAM 9.000.000,00 TL+KDV AYLIK 250.000,00 TL + KDV	270.000,00 TL	09/07/2025 10:00

1. Yukarıda belirtilen Belediye mülkiyetinde bulunan taşınmazlar 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi uyarınca açık teklif usulü ile hızasında belirtilen tarih ve saatte Belediye Binasının 5. Katındaki Toplantı Odasında toplanılacak ihale komisyonu huzurunda yapılacaktır.

İhaleye katılmak isteyen Gerçek Kişiler:

- Nüfus Cüzdanı Sureti veya tasdikli bir örneği (Vekâleten katılımda vekilin nüfus cüzdanı sureti)
- Kanuni İkametgâh Belgesi
- Geçici Teminat Makbuzu
- Vergi Dairesinden ve Esenyurt Belediyesinden ihale tarihinden 5 gün öncesine kadar alınmış borcu yoktur yazısı
- Vekâleten temsil edilmesi halinde noter tasdikli vekâletname
- Noter Tasdikli İmza Beyanı (Vekâleten temsil edilmesi halinde vekilin noter tasdikli imza beyanı)

İhaleye katılmak isteyen Tüzel Kişiler:

- Şirket yetkilisi olduğuna dair yetki belgesi ve noter tasdikli imza sirküleri
- Ticaret veya sanayi odasından ilan süresi içinde alınmış ticaret sicil kaydı ve faaliyet belgesi
- Geçici teminat makbuzu
- Vergi Dairesinden ve Esenyurt Belediyesinden ihale tarihinden 5 gün öncesine kadar alınmış borcu yoktur yazısı
- Vekâleten temsil edilmesi halinde vekilin noter tasdikli imza beyanı
- Vekâleten temsil edilmesi halinde vekilin nüfus cüzdanı sureti

İhaleye katılmak isteyen gerçek ve tüzel kişilerin, yukarıda belirtilen evrakları ihale tarihinden 1 gün önce mesai bitiminde kadar Komisyon Başkanlığına teslim etmeleri zorunludur.

2. Posta ile müracaatlarda teklifin ihale saatine kadar komisyona ulaşması şarttır. Postada meydana gelebilecek gecikmelerden komisyonumuz sorumlu değildir.
3. Teklif mektuplarının istekli tarafından imzalanması ve bu mektuplarda şartname ve eklerinin tamamen okunup kabul edildiğinin belirtilmesi, teklif edilen fiyatın rakam ve yazı ile açık olarak yazılması zorunludur. Bunlardan herhangi birine uygun olmayana veya üzerinde kazıntı, silinti veya düzeltme bulunan teklifler red olunarak hiç yapılmamış sayılır.
4. İhalelere ilişkin şartnameler mesai saatleri içerisinde Emlak İstimlak Müdürlüğünden 1.000,00 TL karşılığında satın alınabilir.
5. Komisyon ihale yapıp yapmamakta serbesttir.
6. İsteklilerin ihale saatinde Belediye Encümeninde hazır bulunmaları gerekmektedir.