

II NO'LU ARSA BİLDİRİMİ TABLOSUNUN DOLDURULMASINA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

- 1) Arsa, hangi belediyenin sınırı veya mücavir alanı içinde ise bu satıra o belediyenin adı yazılacaktır.
- 2) Bu satıra, arsanın bulunduğu köy veya mahallenin adı yazılacaktır. Mahalle adının semt adıyla karıştırılmaması, semtin değil mutlaka MAHALLE ADININ yazılması gerekir.
- 3) Bildirimde bulunan arsa cadde üzerinde ise caddenin, sokakta ise yalnız sokağın adı yazılacaktır. (Arsa cadde veya sokak üzerinde değil ise, bulunduğu mevkiin adının yazılması gerekir.)
- 4) Bu satır, tapu belgesinde kayıtlı bilgilerden yararlanılmak suretiyle doldurulacaktır. Tapu kaydı yoksa "Tapusuzdur" notu yazılacaktır.
- 5) Bu satıra, arsanın tamamının yüzölçümü yazılacaktır. Arsa hisseli ise hisseye düşen miktar değil, diğer hisse sahiplerinin hisseleride dahil, tamamının yüzölçümü gösterilecektir. (Örneğin; 600 metrekairelik bir arsanın 1/2 hisseli 2 ortağı varsa, her bir mükellef bu satıra, arsanın yüzölçümü olarak 300 m² değil 600 m² yazacaklardır.)
- 6) Arsa üzerinde mükellefin hisse orantı ne ise o miktar bu satırda gösterilecektir. (1/2, 1/4, 10/100 ibaresi gibi) Arsa hisseli değilse bu satıra "TAM" ibaresi yazılacaktır.
- 7) Arsanın 5 no.lu satırda yazılı yüzölçümlerinden, hisseye isabet eden kısmı gösterilecektir. (Örneğin; 600x1/2=300 m² gibi) Arsa hisseli değilse bu satıra 5 no.lu satırdaki rakam aynen yazılacaktır.
- 8) Arsaya sahip olunulan tarihtir. Bu satıra tarihi ay ve yıl, ay bilinmiyorsa sadece yıl olarak belirtilecektir
- 10) Bildirilen arsa;
 - a) Daimi muafiyete tabi ise, "muafiyetin başlangıç yılı ile "daimi" sözcüğü yazılacaktır. (Örneğin; 2002/daimi, gibi)
 - b) Bildirim sırasında geçici muafiyetten yararlanıyorsa muafiyetin başladığı yıl ve muafiyet süresi gösterilecektir.

NOT:

- 1) Elbirliği (iştirak halinde) mülkiyete müşterek imzalı tek bildirim verildiğinde mükelleflerin tamamını gösterir bir liste bildirim eklenecek ve mükelleflerin tamamı bildirimini imza edeceklerdir.
- 2) Paylı (müşterek) mülkiyette her hissedarın kendi hissesini ayrı bildirim ile bildirmesi gerekir.
- 3) Belediye ve mücavir alan sınırları dışında bulunan binalar için de bildirim verilmesi gerekir.
- 4) Bir mükellefe ait arsa birimlerini bildirimine bir bildirim yetmemesi halinde yeteri kadar bildirim doldurularak birbirine iliştilir.